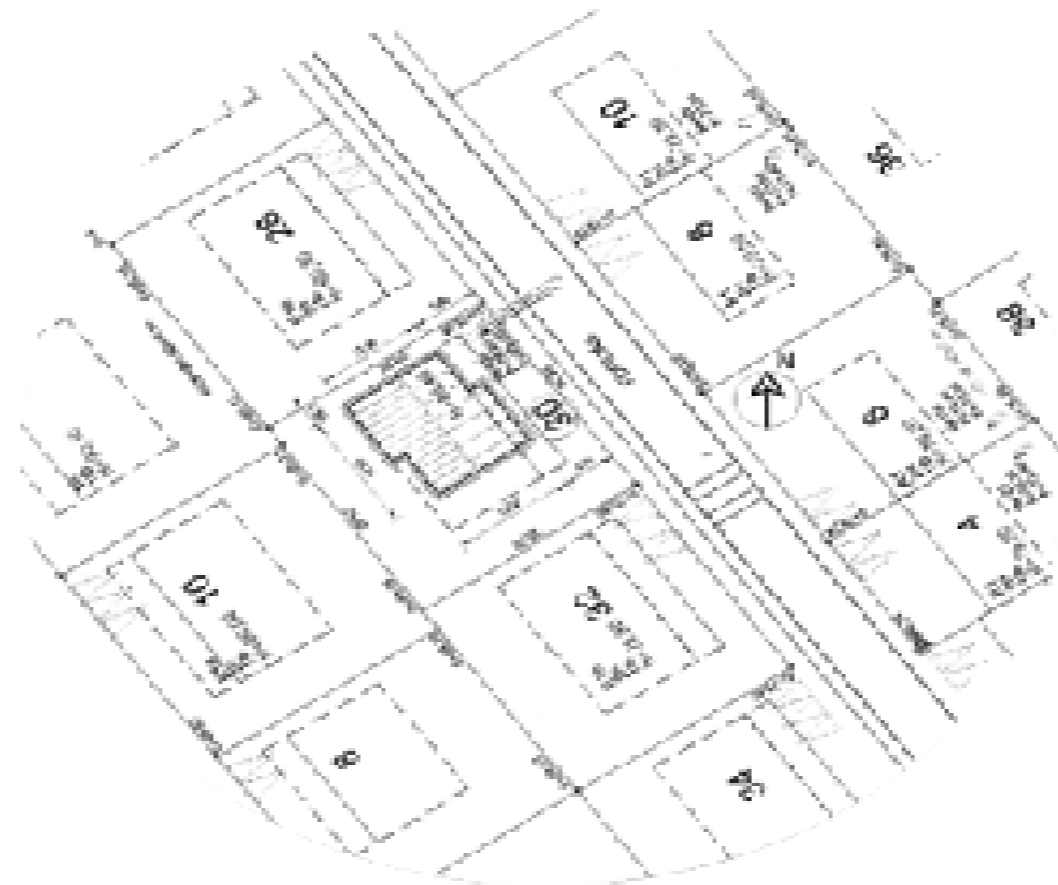


FURUÁS 30



STAÐSETNING

Lóðin

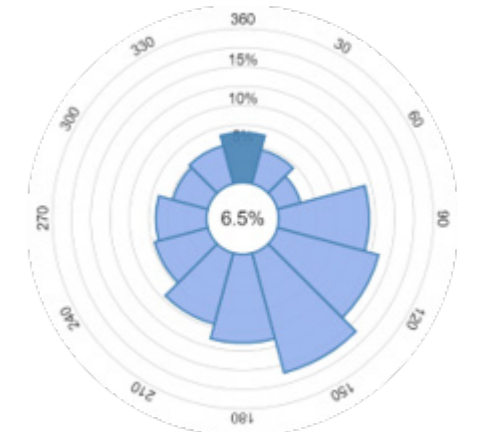
Lóðin er staðsett í Furuási 30, 221 Hafnafirði. Stærð lóðarinnar í kringum húsið er 379,7 m². Stærð tveggja hæða einbýlishúss á lóðinni er 301,3 m².

Nærumhverfi

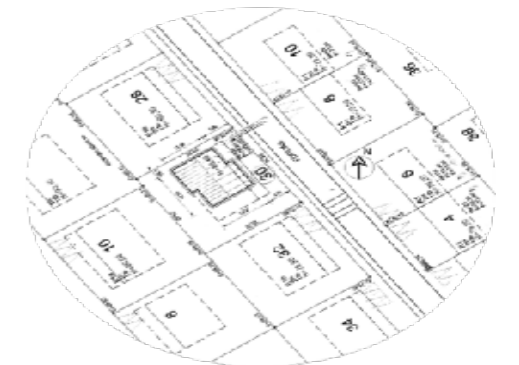
Svæðið liggur í hlíðum Ásfjalls, milli Kaldárselsvegar og fólkvangs. Fólkvangurinn gefur íbúum á þessu svæði einstaka möguleika til útivistar. Innan fólkvangsmarkanna er friðlýst svæði umhverfis Ástjörn, einstakt vistkerfi í nágrenni byggðar og þar er einnig eini árvissi varpstaður flórgoðans á Suðvesturlandi. Fallegt útsýni er af svæðinu, til norðurs yfir Hafnarfjarðarbæ og Faxaflóa, til austurs og suður yfir nágrennabyggðir. Í bakgrunn má sjá Esjuna til austurs og í forgrunni fjallahings til suðurs má sjá Búrfell og Helgafell.

Veðurfar

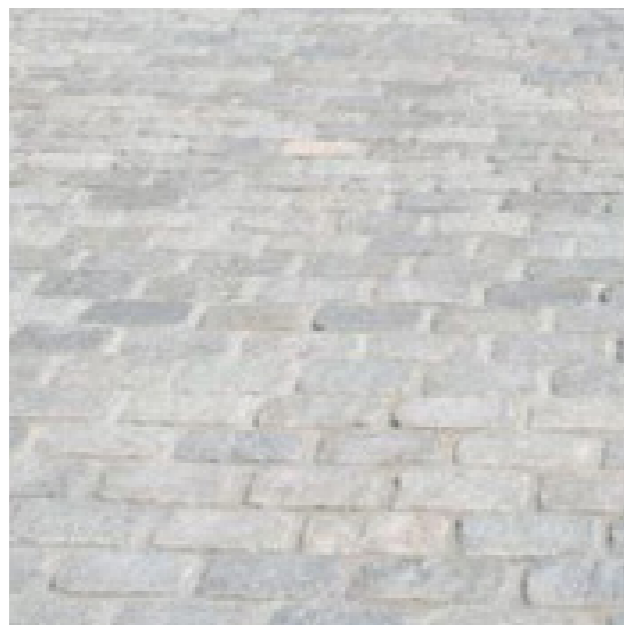
Ríkjandi vindáttir á svæðinu eru sunnan-, suðaustan- og austanátt. Norðvestanátt á bjartviðrisdögum að sumarlagi.



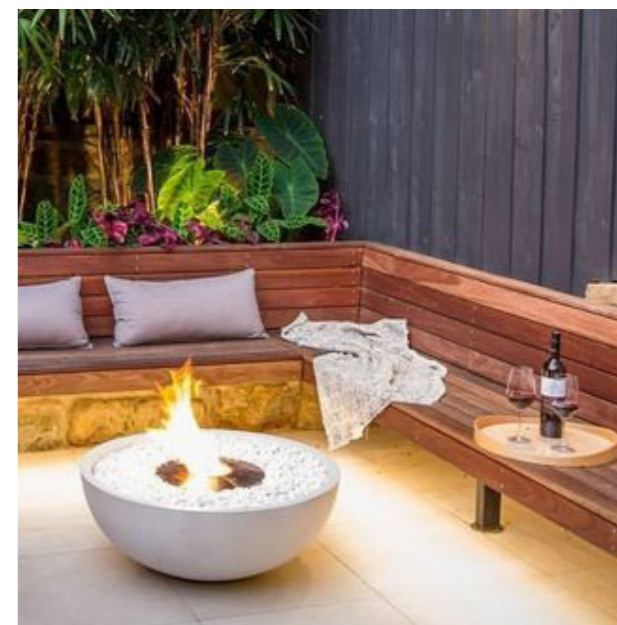
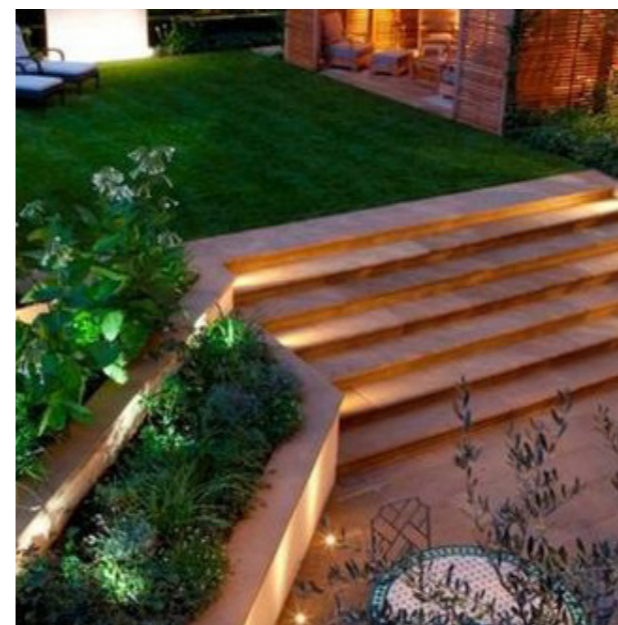
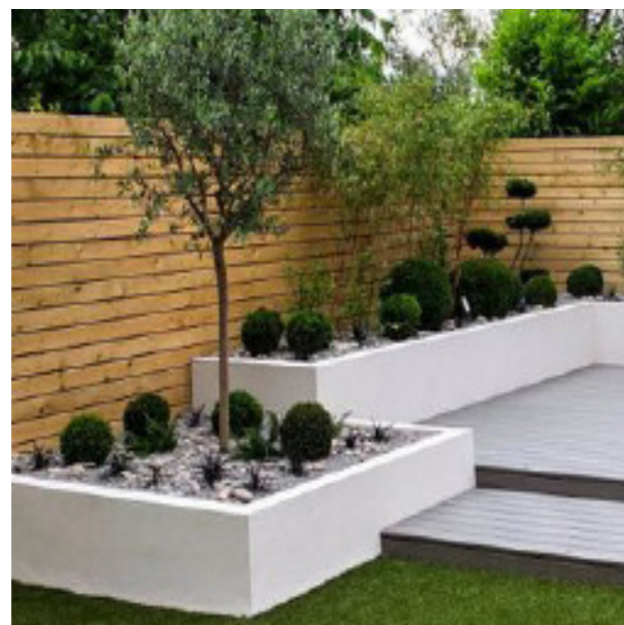
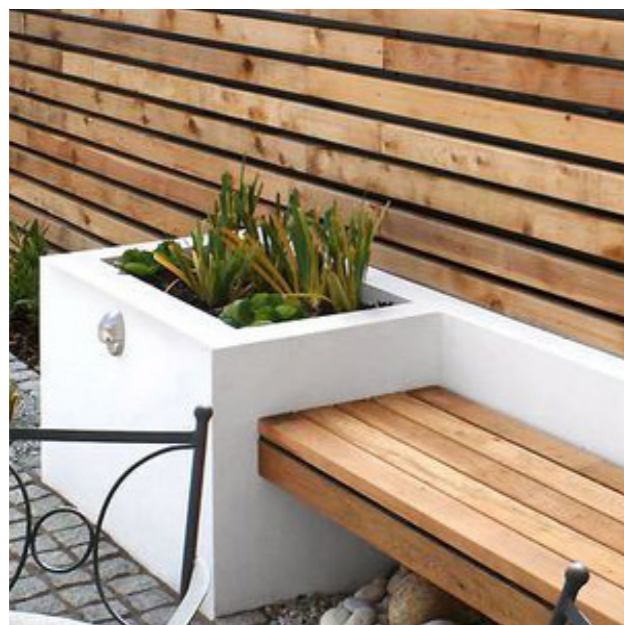
Vindatlas



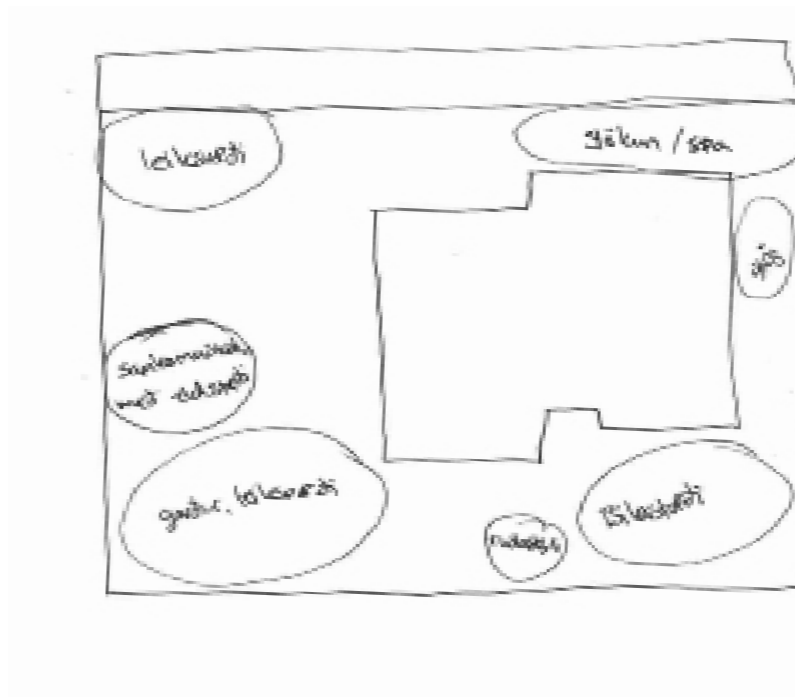
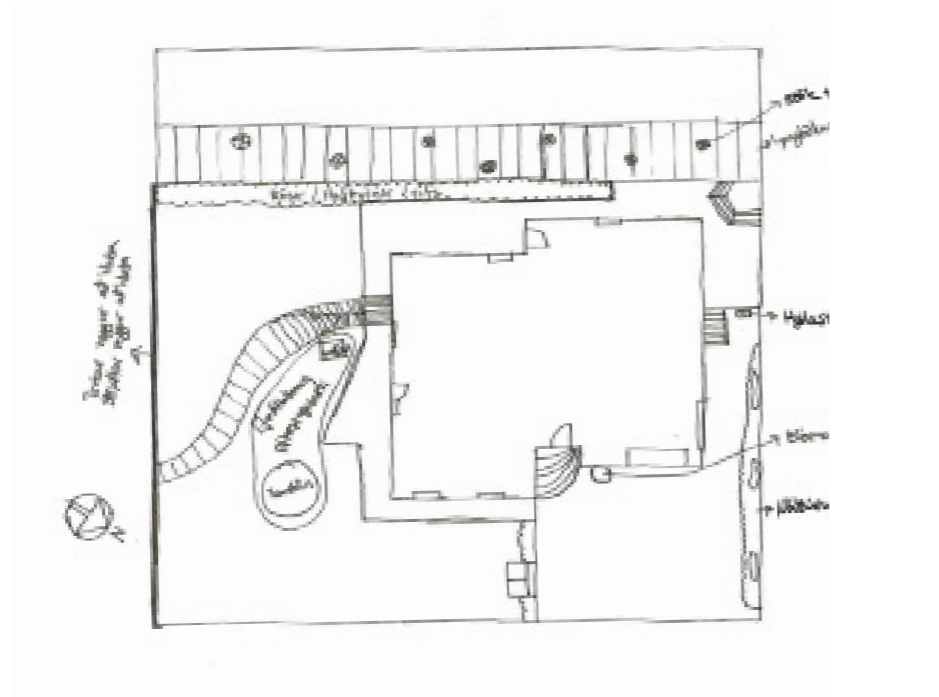
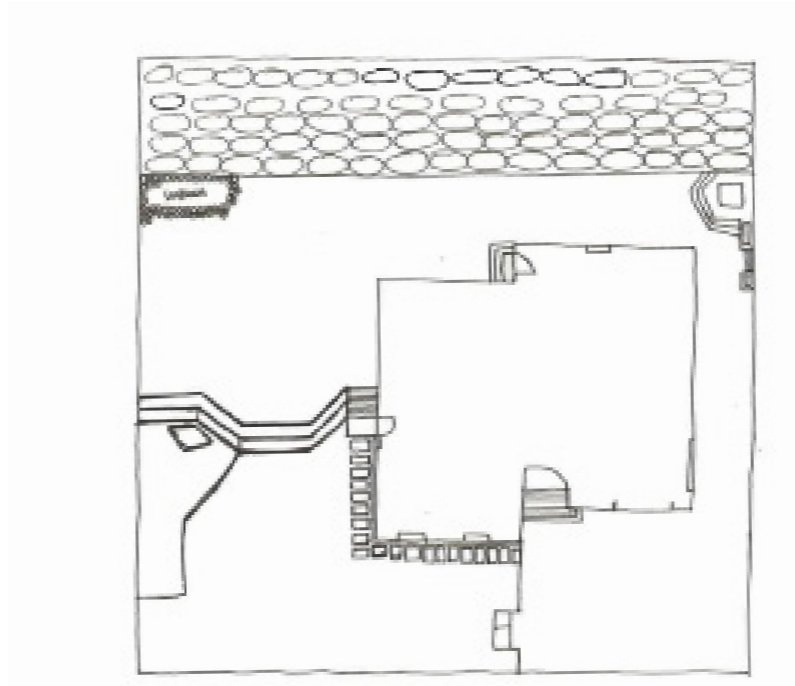
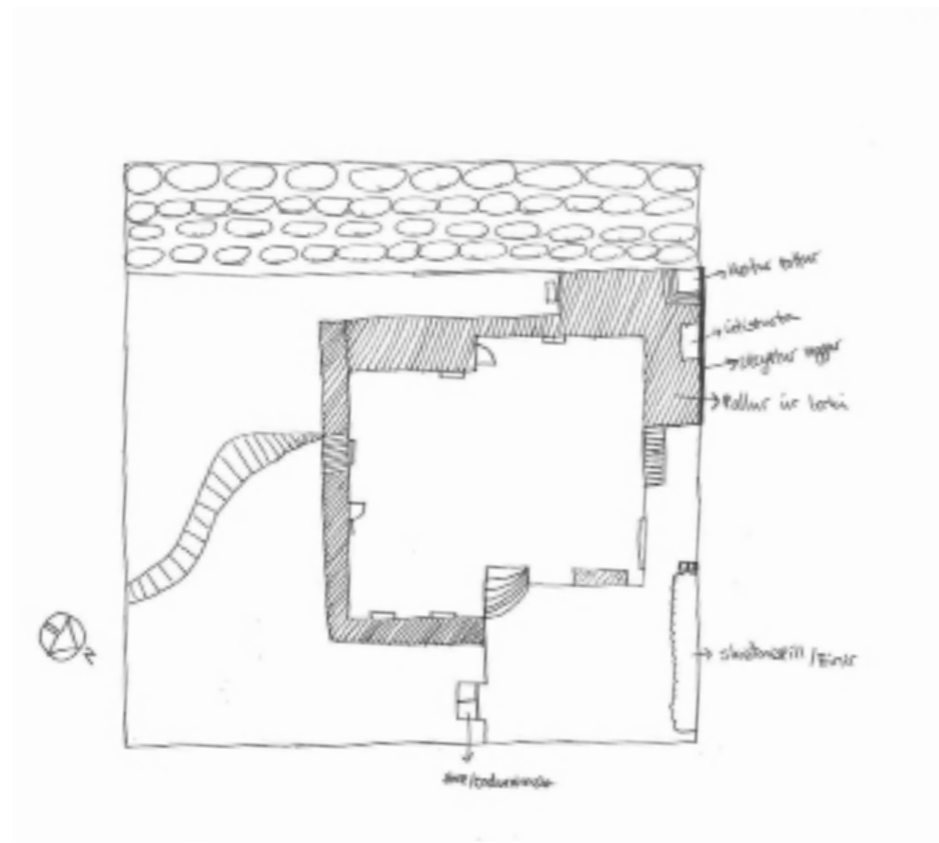
KONSEPT



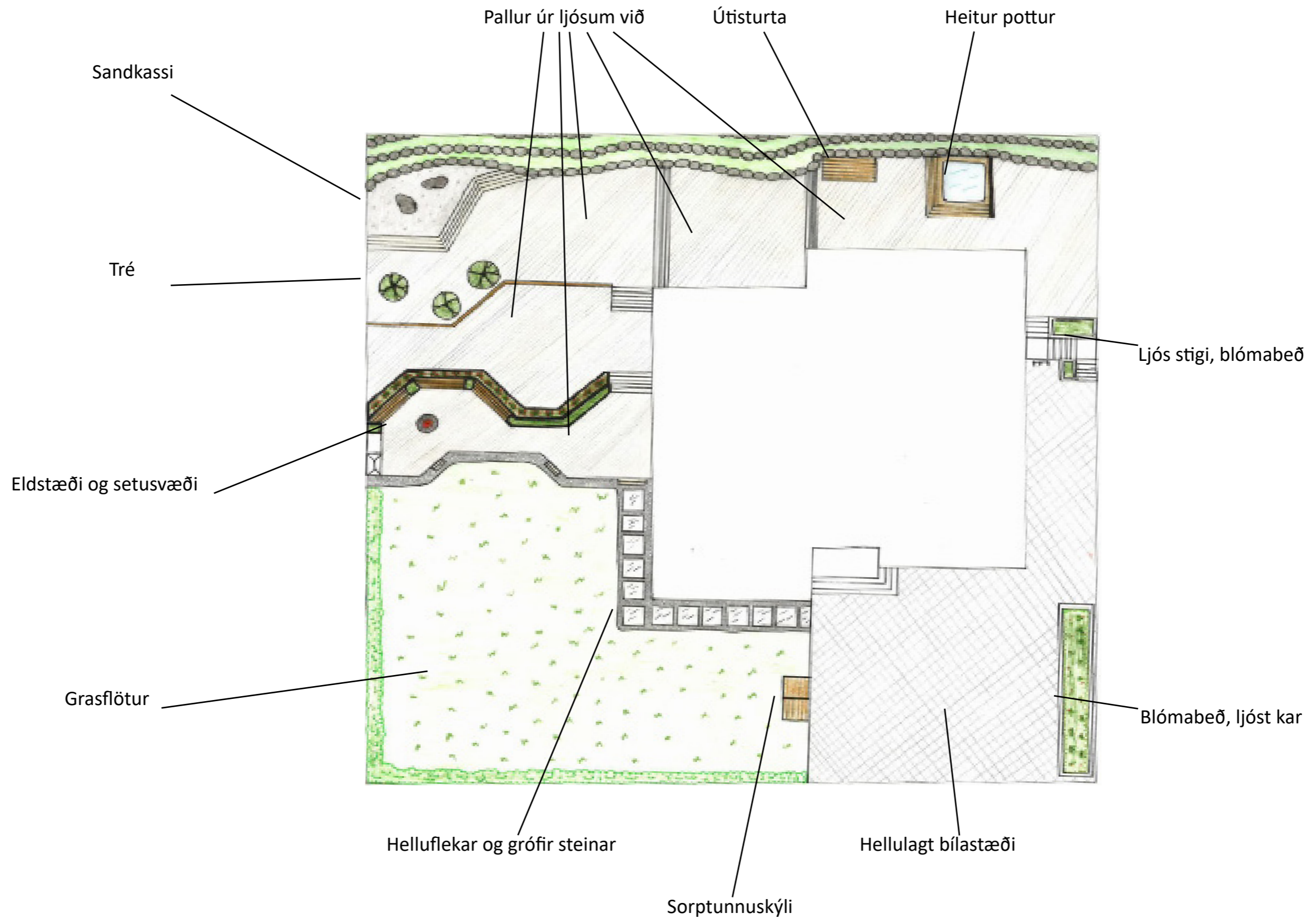
Ljós efniviður og formfastar einingar í bland við gróður

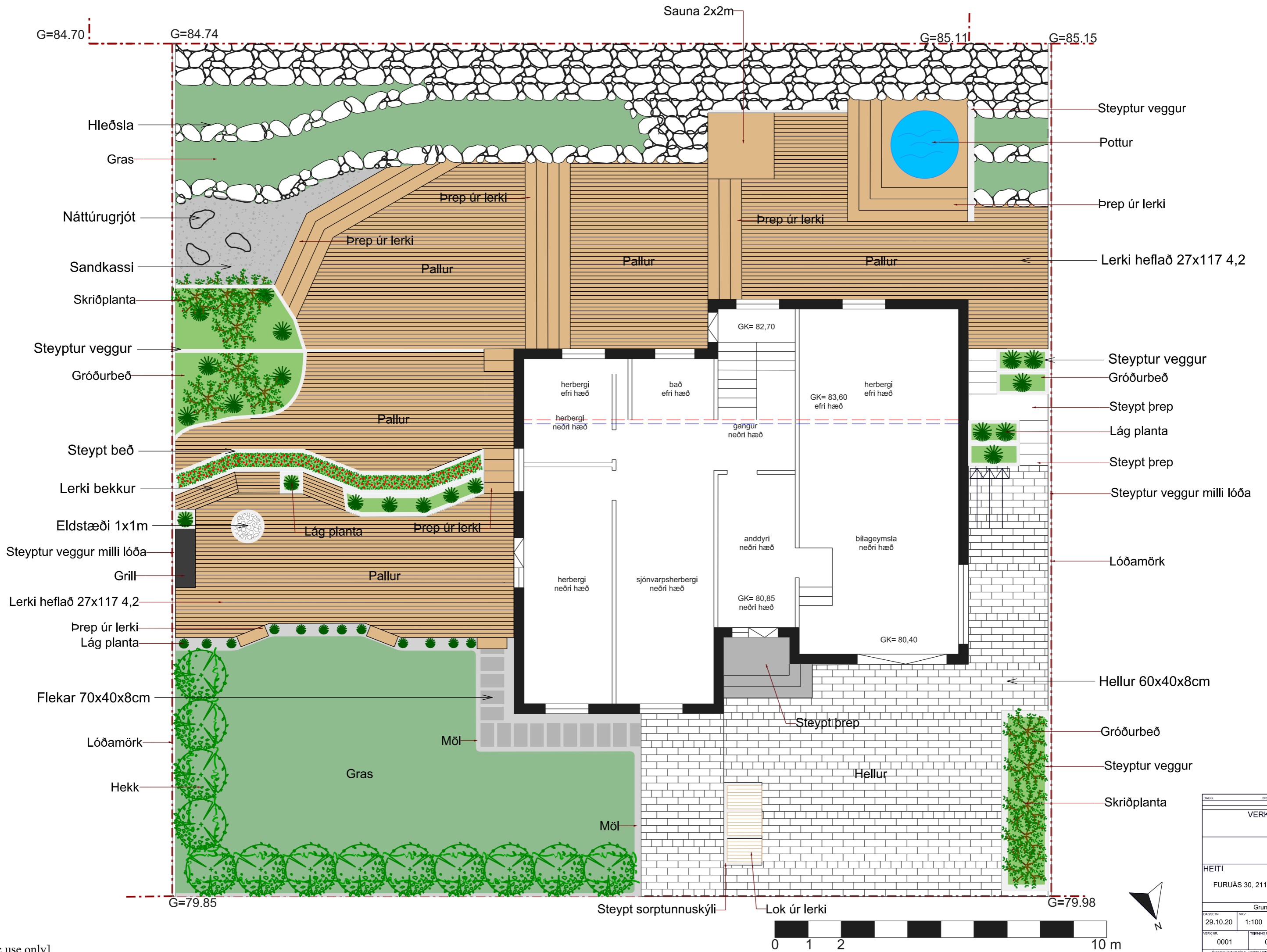


SKISSUR



OKASKISSA AF HÖNNUN





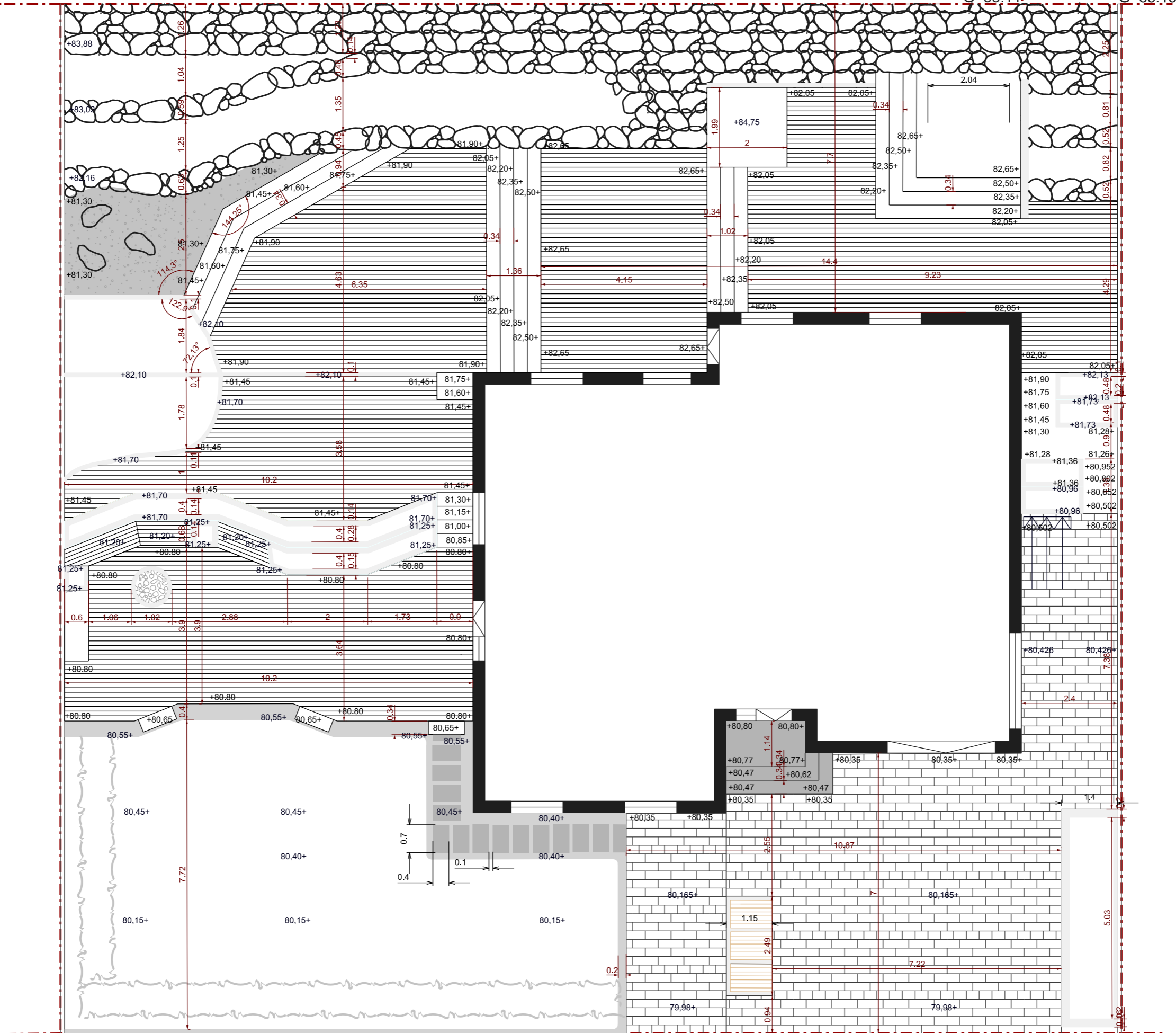
DAÐS.	BREYTING	TEKNA.	
VERKKAUPI:			
HEITI			
FURUÁS 30, 211 HAFNARFJÖRDUR			
Grunntekning			
DAÐSETN.	MÆK.	MANNAM.	TEKNAÐ.
29.10.20	1:100	MB	MB
VERK NR.	TEKNAÐ NR.	ÚTGÁFA:	
0001	0001	0001	

G=84.70

G=84.74

G=85.11

G=85.15



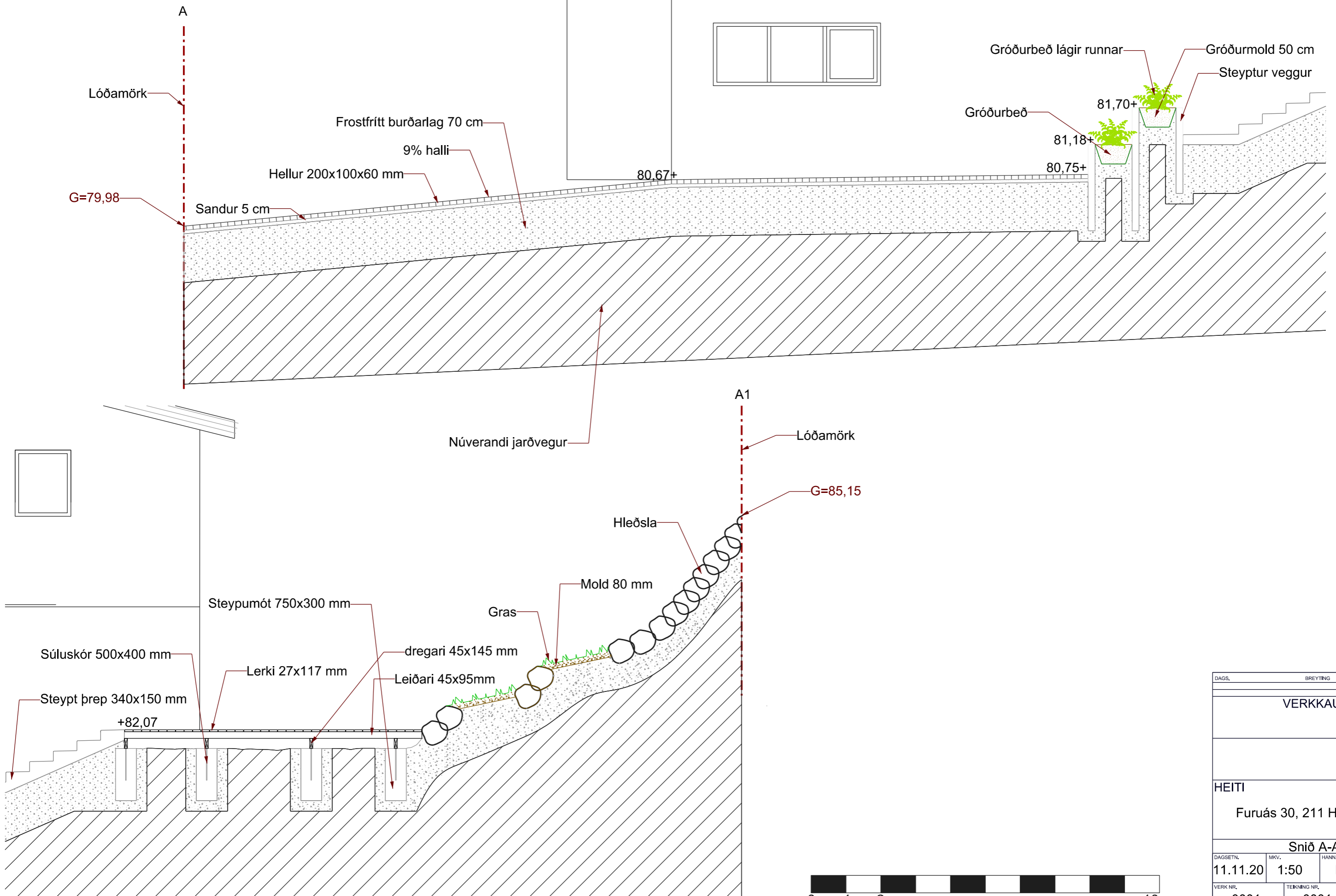
G=79.85

G=79.98



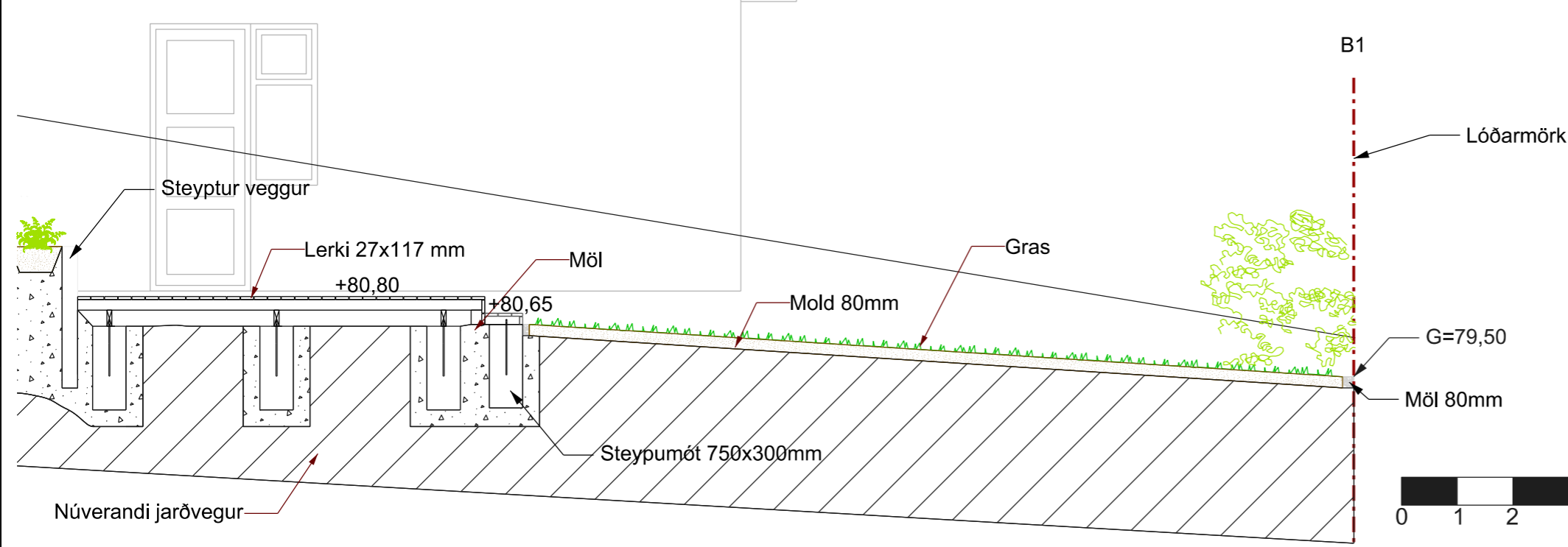
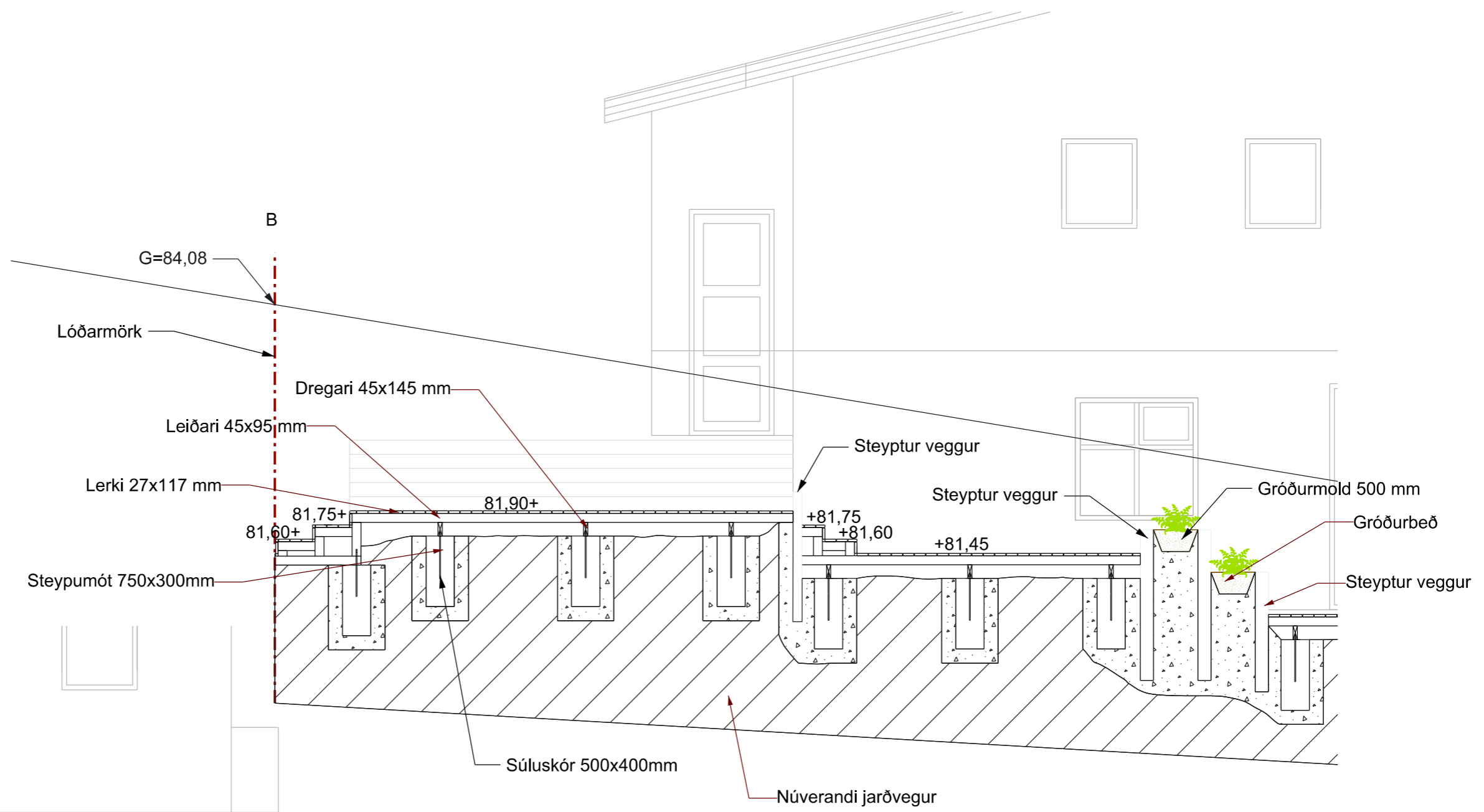
DAGS.		BREYTING		TITILL	
VERKKAUPI:					
HEITI					
FURUÁS 30, 211 HAFNARFJÖRÐUR					
Mæliðeikning					
DAGSETN.	MKV.	HANNAÐ.	TEKNAÐ.		
29.10.20	1:100	MB	MB		
VERK NR.	TEKNAÐ NR.	LITDAFA			
0001	0001	0001			

Snið A-A1
Mkv:1:50



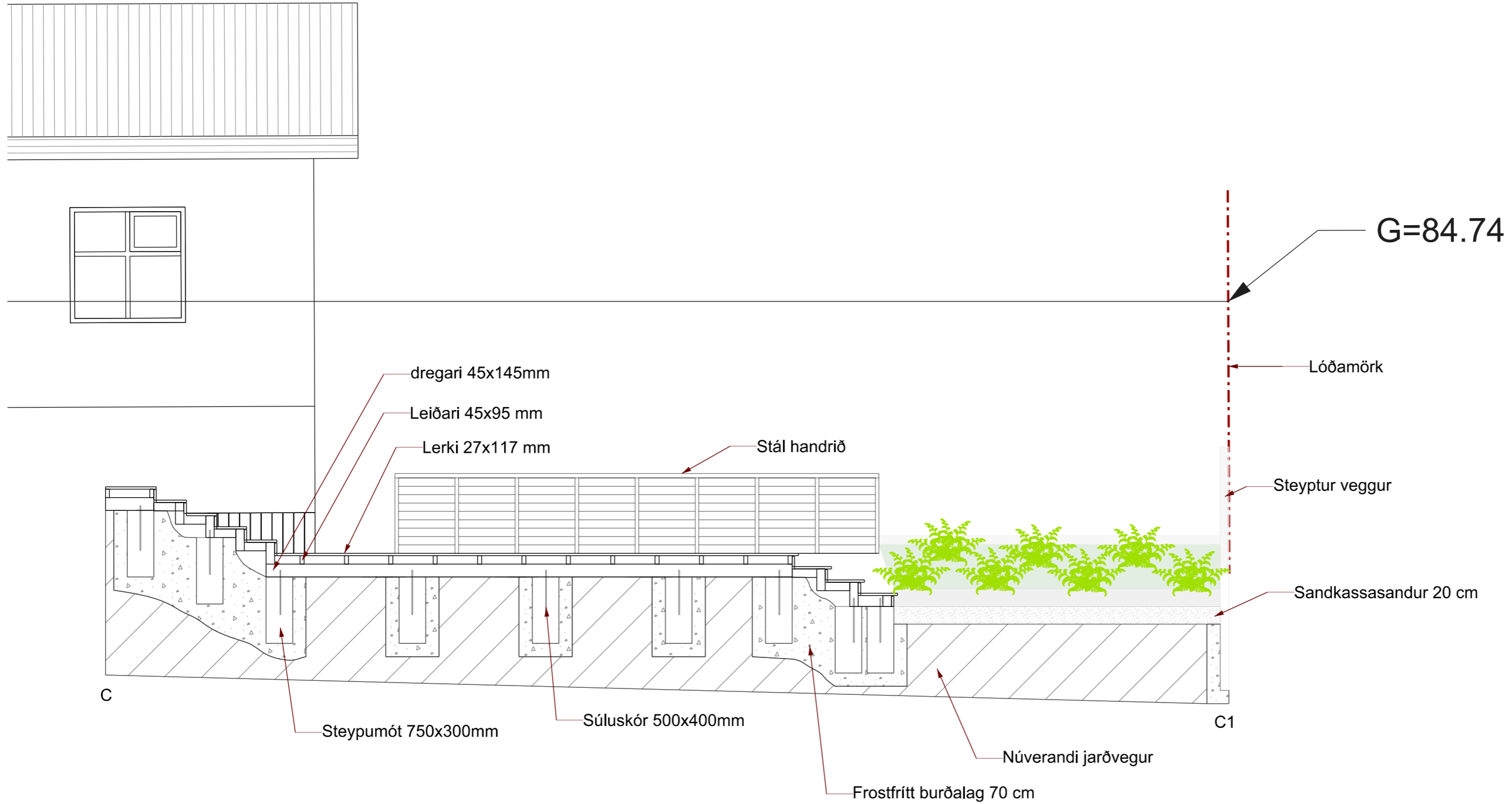
DAGS.	BREYTING	TEKNI.	
VERKKAUPI:			
HEITI			
Furuás 30, 211 Hafnarfjörður			
Snið A-A1			
DAGSETN.	MKV.	HANNAÐ:	TEIKNAD:
11.11.20	1:50	MB	MB
VERK NR.	TEIKNING NR.	ÚTGAFAR:	
0001	0001	0001	
HÖNNUNUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT A TEIKNINGU - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI			

Snið B-B1
Mkv 1:50



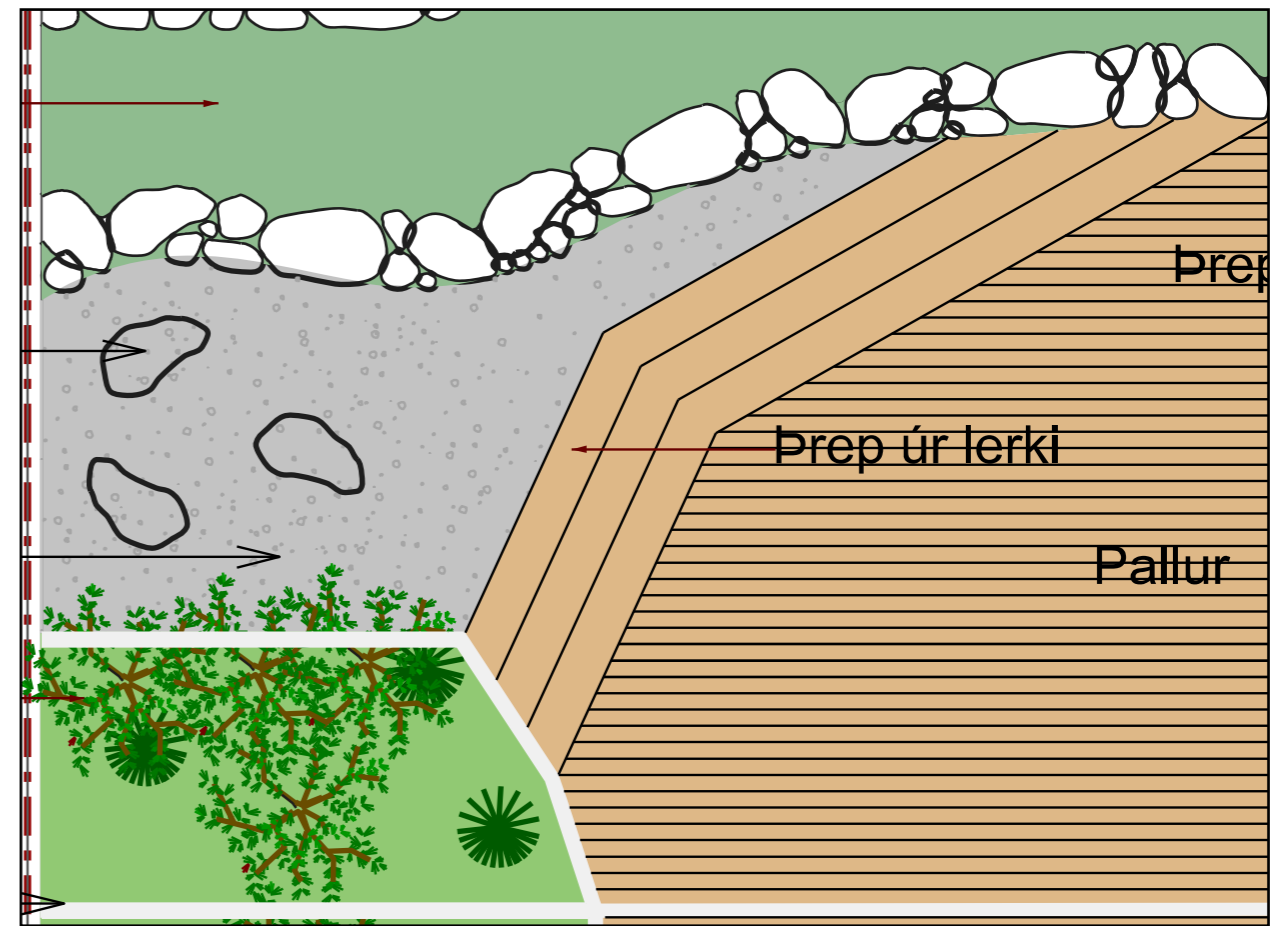
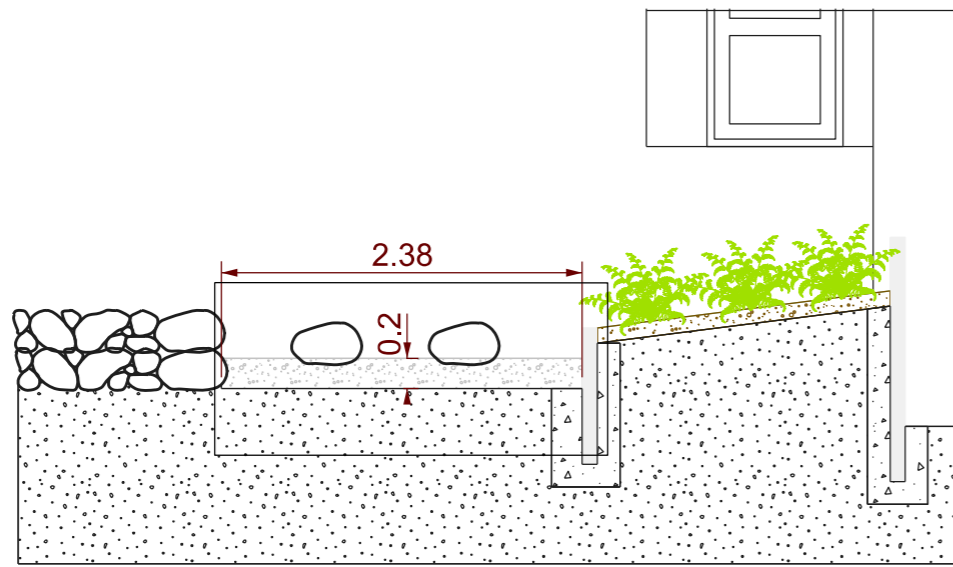
DAGS.		BREYTING		TEKNI.	
VERKKAUPI:					
HEITI					
Furuás 30, 211 Hafnarfjörður					
Snið B-B1					
DAGSETN.	MKV.	HANNAÐ:	TEKNAÐ:		
11.11.20	1:50	MB	MB		
VERK NR.	TEIKNING NR.	ÚTGÁFA:			
0001	0002	0001			
HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGU - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKK					

Snið C-C1
Mkv 1:50

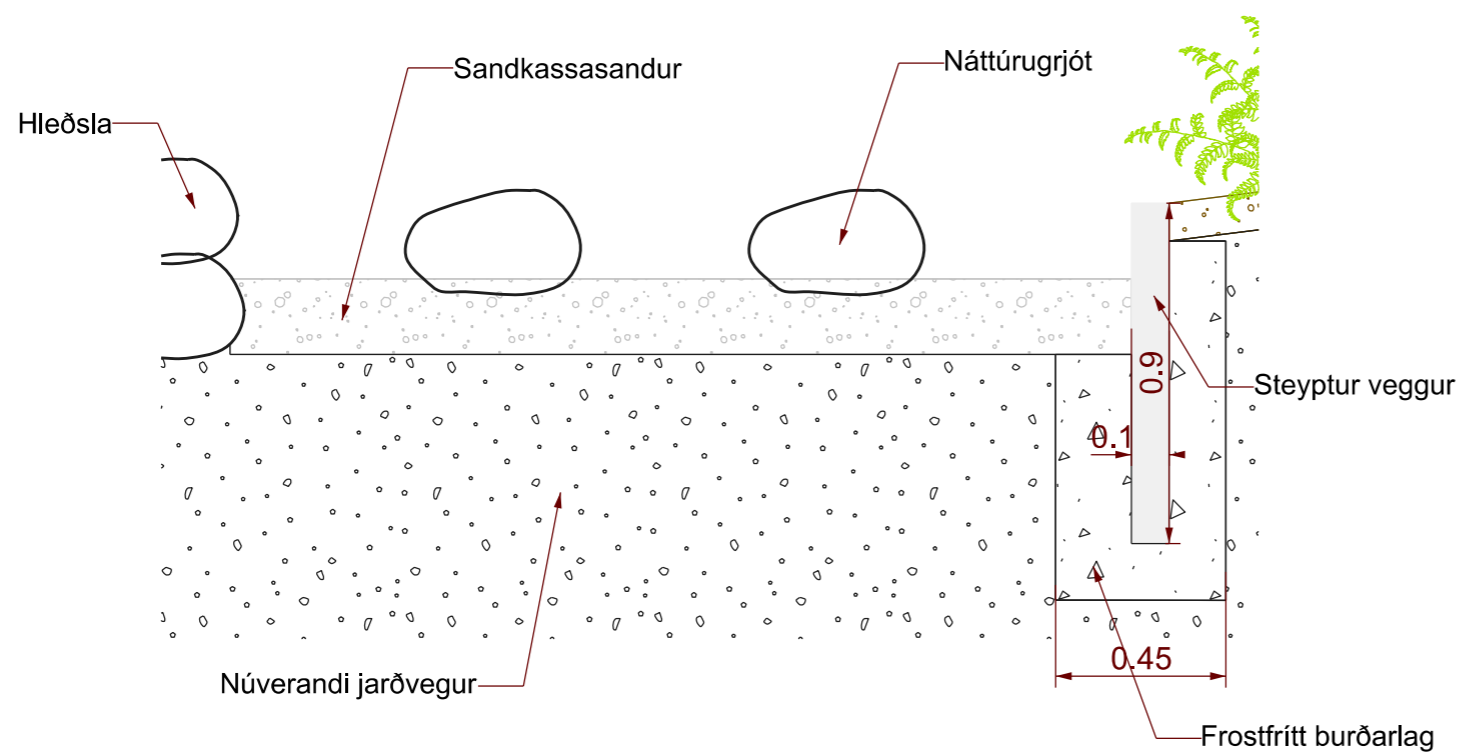


DAGS.	BREYTING	TEKN.	
VERKKAUPI:			
HEITI			
Furuás 30, 211 Hafnarfjörður			
Snið C-C1			
DAGSETN.	MKV.	HANNAÐ:	TEIKNAD:
11.11.20	1:50	MB	MB
VERK NR.	TEIKNING NR.	ÚTGAFAR:	
00001	00003	00001	
HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT A TEIKNINGU - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGGU SAMÞYKK			

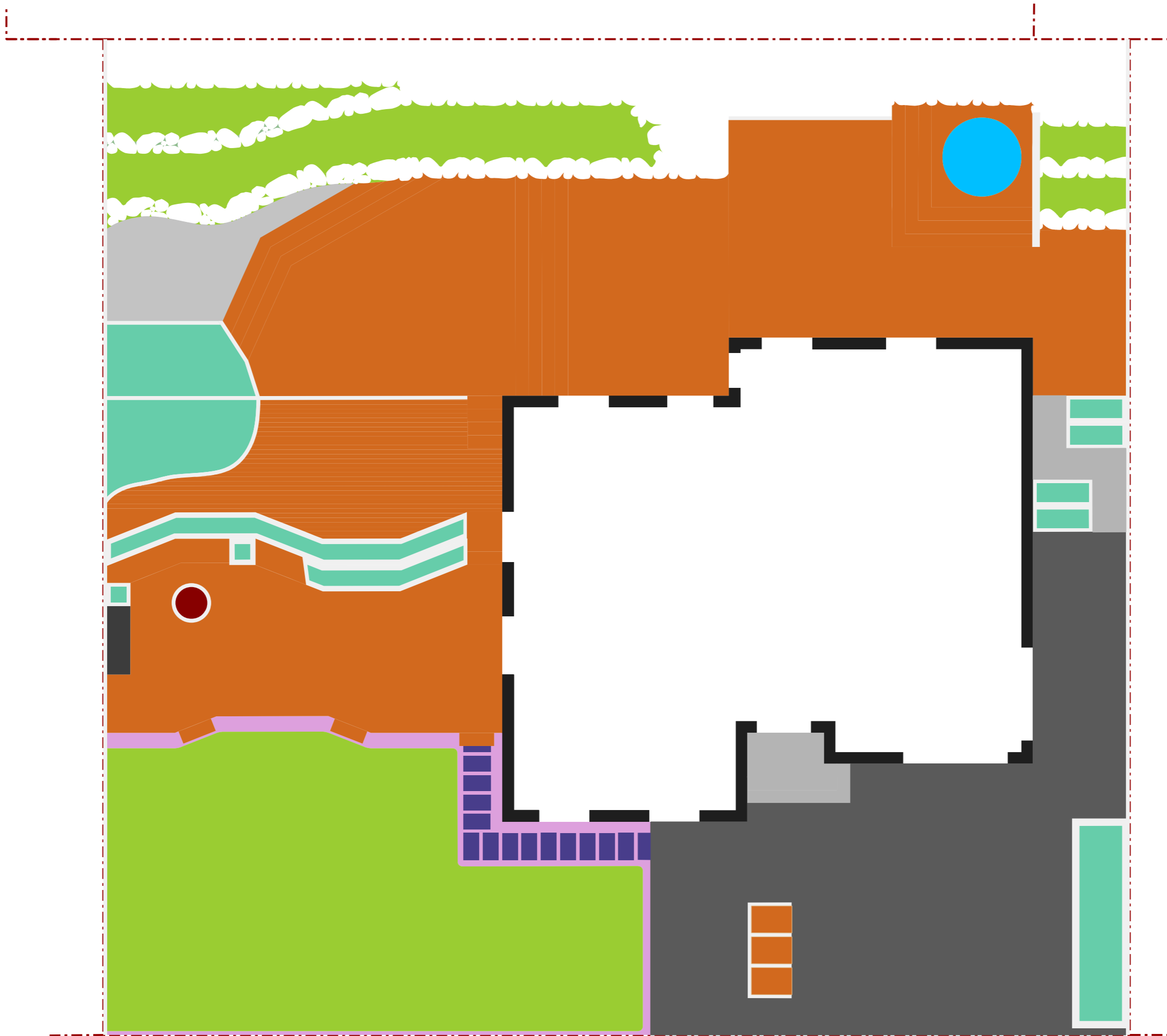
Snið D-D1
Mkv 1:50



Deili 1
Mkv 1:20



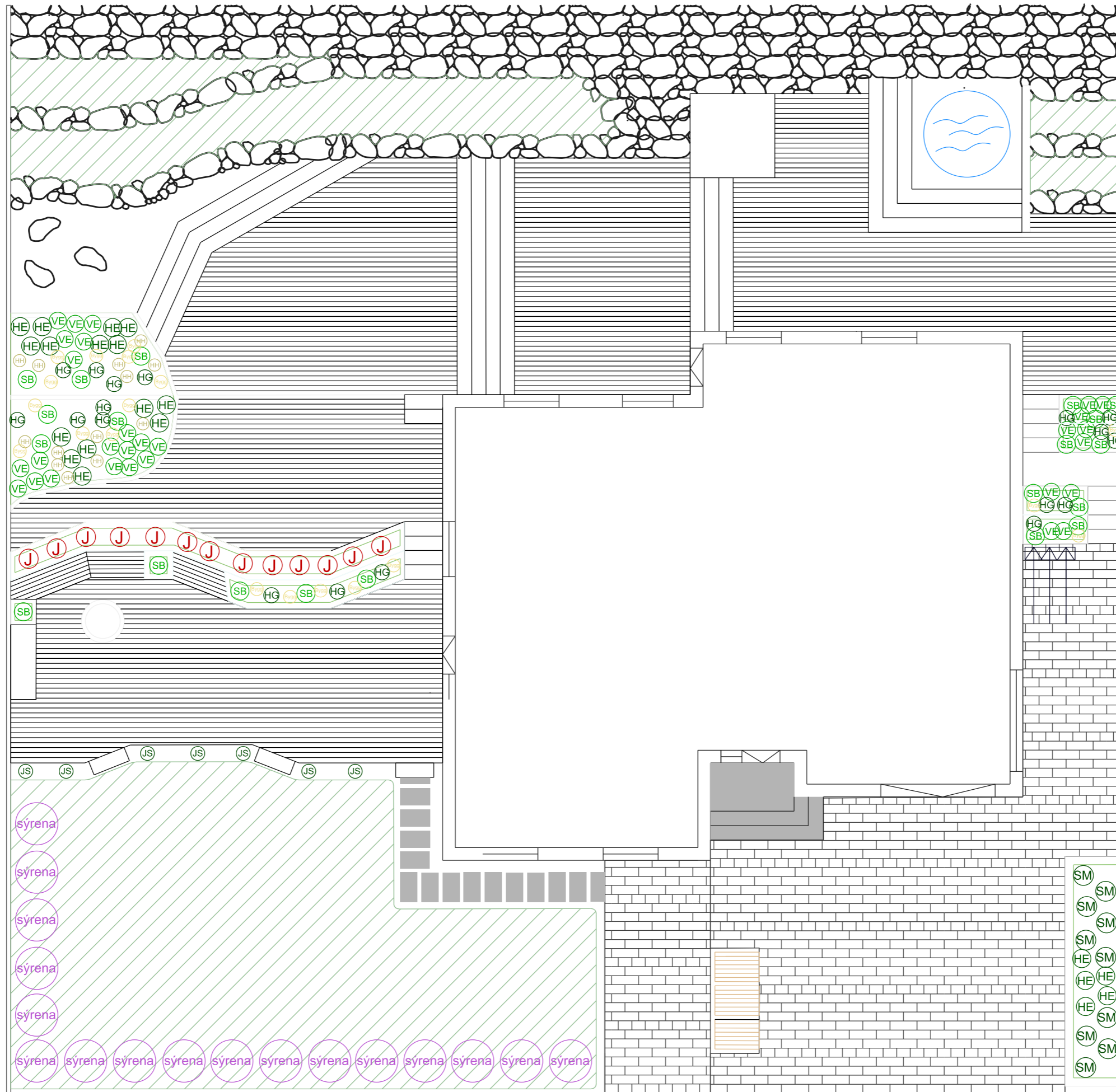
DAGS.	BREYTING	TEKNI.
VERKKAUPI:		
HEITI		
Furuás 30, 211 Hafnarfjörður		
Deiliteikning		
DAGSETN.	MKV. 1:50	HANNAÐ: MB
11.11.20	1:20	MB
VERK NR.	TEIKNING NR.	ÚTGÁFA:
0001	0001	0001



- Lerki alheflað 27x117mm
- Steypt þrep
- Möl 18mm
- Gróðurbeð-Gróðurmold
- Gas grill
- Grasþökur
- Fleka hellur 70x40x8cm
- Steypt eldstæði
- Hellur 60x40x8cm gráar
- Steyptur veggur
- Sandkassasandur
- Heitur pottur
- Hleðsla



DAGS.	BRIEYING.	TEIÐS.
VERKKAUPI:		
HEITI		
FURUÁS 30, 211 HAFNARFJÖRDUR		
Efnisvalstekning		
DAGSETN.	MÉR.	MANNNAÐ.
29.10.20	1:100	MB
VERK NR.	TEKING NR.	LITGAF.
0001	0001	0001



PLÖNTULISTI - FURUÁS 30 HAFNARFJÖRDUR

Íslenskt heiti	Latneskt heiti	Yrki	Hæð cm	Fjöldi stk
Runnar				
Skríðmispill	Cotoneaster adpressus		40 cm	10
Himalaja einir	Juniperus squamata		80 cm	19
Íslenskur einir	Juniperus communis		60 cm	29
Fagursýrena	Syringa vulgaris		1,5 m	17
				75
Plöntur				
Jarðaber	Fragaria sonata		40 cm	39
				39
Fjölærar Plöntur				
Fjöllaufungur	Athyrium filix-femina		40 cm	22
Hjarðargull	Helichrysum petiolare		40 cm	16
				38
Skrautgrös				
Hnúðhafri	Arrhenatherum elatius ssp. Bulbosum 'Variegatum'		40 cm	12
Japansstör	Carex morrowii 'Ice Dance'		60 cm	7
Silkibýgg	Hordeum jubatum		40 cm	19
				38

Skýringar:

- sýrena Fagursýrena
- JS Japansstör
- VE Íslenskur einir
- HE Himalaja einir
- SM Skríðmispill
- SB Fjöllaufungur
- HH Hnúðhafri
- J Jarðaber
- HG Hjarðargull
- Bygg Silkibýgg
- / Grasflötur

VERKKAUPI:
HEITI FURUÁS 30, 211 HAFNARFJÖRDUR
Plöntuvalsteikning
<small> DAGSETN. 26.11.20 MÖV. 1:100 MANNNAF. MB TEKJANAF. MB VERK NR. 0001 TEKJING NR. 0001 LITGAF. 0001 </small>

